

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

## ゆとりの居室7帖・角部屋♪

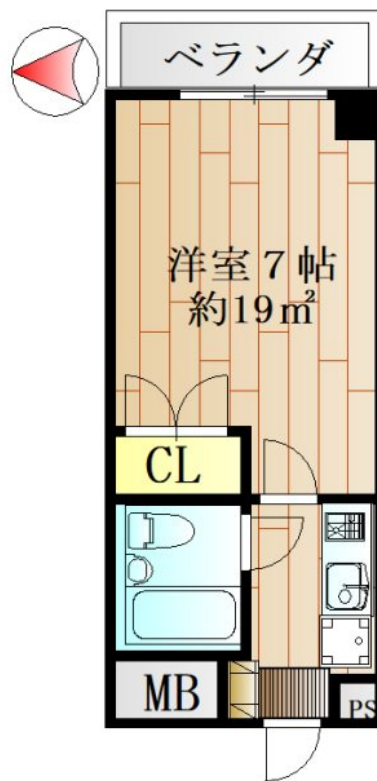
ゆとりの居室7帖・角部屋♪

賑やかなブレーメン通り商店街側まですぐ！人気の武蔵小杉エリアまで歩いて13分です

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ユーノスビル 101号室                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市中原区木月1丁目13-17                                                           |      |     |
| 交通       | 東急東横線 元住吉駅 徒歩2分<br>東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩13分                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 19㎡                                                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1992年3月上旬                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,600円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                              |      |     |
| 設備       | IHコンロ・室内洗濯機置場・エアコン                                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] CONCIERGE24: 16,500円 鍵交換費用: 18,700円<br>[備考] 電気・ガス供給会社指定あります。             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 (日本セーフティー) 初回賃料の50% + 800円 口座振替手数料 月額440円 (税込)                              |      |     |
| 備考       | 光ファイバー導入 (NTT・Bフレッツ) 状況により開通出来ない場合がございます。<br>キッチン: IH<br>駅から徒歩2分と通勤・通学・買い物に便利♪ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月29日

No.Unos-101

お問合せ先



神奈川県知事(15)第1256号  
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号  
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371  
E-mail: suzuko@suzuko.co.jp  
URL: http://www.suzuko.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |