

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

最上階・60㎡超の大型3LDKタイプ！

最上階・60㎡超の大型3LDKタイプ！

充実した設備のお部屋でフローリングはひのき材を使用しています

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラフラッツ武蔵小杉 404号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中 3丁目21-12		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩12分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60.75㎡	向き	東
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,600円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムガスキッチン・独立洗面台・追い焚き給湯バス・温水洗浄便座・モニターホン・宅配ロッカー		
その他費用	[一時金] CONCIERGE24: 16,500円 [備考] 電気・ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回賃料総額の50% + 8000円 口座振替手数料 月額440円 (税込)		
備考			

情報更新日2024年5月10日

No.Villa-404

お問合せ先



神奈川県知事(15)第1256号
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371
E-mail: suzuko@suzuko.co.jp
URL: http://www.suzuko.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%