

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

3階・東南角部屋・エレベーター・駐輪場ありま

3階・東南角部屋・エレベーター・駐輪場あります！

室内リニューアル済みですので大変きれいです♪

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンハイツ 304号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区木月1丁目28-16		
交通	東急東横線 元住吉駅 徒歩3分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	3口システムガスキッチン・追焚き給湯バス・独立洗面台・ウォシュレット・モニターホン・エレベーター		
その他費用	[一時金] Concierge24: 16,500円 鍵交換費用: 20,900円 [備考] 電気・ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2025年4月24日

No.Sunh-304

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371
E-mail: suzuko@suzuko.co.jp
URL: http://www.suzuko.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%