

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

最上階南西角部屋・2面採光で日当たりの良いお

最上階南西角部屋・2面採光で日当たりの良いお部屋です
東横線・JR線「武蔵小杉」駅どちらも利用可能な好立地！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイン第二マンション 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子239		
交通	東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分 横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩7分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場			
設備	IHコンロ、室内洗濯機置場、エアコン		
その他費用	[一時金] CONCIERGE24: 16,500円 鍵交換費用: 20,900円 [備考] 電気・ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2026年3月14日

No.Plain2-301

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目2番1号
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371
E-mail: suzucu@suzuco.co.jp
URL: http://www.suzuco.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%