

賃料	管理費等
237,000円	12,000円

礼金・インターネット使用料が不要！

礼金・インターネット使用料が不要！

設備充実・ペットと暮らせる新築2LDK♪近隣にスーパー・コンビニエンスストアがありますのでお買い物に便利な立

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	avenir K 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区木月4丁目31-27		
交通	東急東横線 日吉(神奈川)駅 徒歩11分 東急東横線 元住吉駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	61.98㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	システムキッチン・独立洗面台・浴室乾燥機・温水洗浄便座・床暖房・モニター付きオートロック・エレベータ		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ：15,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担有		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 継続保証料20,000円(2年間)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.avenir-301

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371
E-mail: suzuko@suzuko.co.jp
URL: http://www.suzuko.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%