

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	0円

鉄筋コンクリート造・最上階南向きのお部屋で日

鉄筋コンクリート造・最上階南向きのお部屋で日当たり良好♪敷地内駐車場あります。

礼金・当月の日割り賃料不要です

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレスカシマ 404号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中 2丁目35-19		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩8分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.5㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	システムガスキッチン・独立洗面台・追い焚き給湯バス・温水洗浄便座・エアコン・宅配ロッカー		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円 鍵交換費用: 20,900円 [備考] 電気・ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考	鉄筋コンクリート造・最上階南向きのお部屋で日当たり良好♪敷地内駐車場あります。 礼金・当月の日割り賃料不要です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.Palace-404

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371
E-mail: suzuko@suzuko.co.jp
URL: http://www.suzuko.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%