

# FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	6,000円

## 最上階・約70㎡の大型3DK！室内リニューア

最上階・約70㎡の大型3DK！室内リニューアル済みで大変キレイです。2LDKとしてもご利用いただける間取り  
礼金不要・当月日割り賃料もサービスします

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンテ鹿島 509号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区下小田中3丁目10-8		
交通	南武線 武蔵中原駅 徒歩13分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	69㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口ガスシステムキッチン・シャンプードレッサー・追い焚き給湯バス・温水洗浄便座・モニターホン・エレベ		
その他費用	[一時金] CONCIERGE24:16,500円 鍵交換費用:20,900円 [備考] 電気・ガス供給先指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料総額の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考	最上階・約70㎡の大型3DK！室内リニューアル済みで大変キレイです。 2LDKとしてもご利用いただける間取り 礼金不要・当月日割り賃料もサービスします 駐輪場、エレベーター、宅配ロッカー完備です		

情報更新日2025年11月28日

No.Monte-509

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号  
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号  
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371  
E-mail: suzucu@suzucu.co.jp  
URL: http://www.suzucu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%