

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

東急東横線・JR横須賀線・南武線利用可能な好立地！

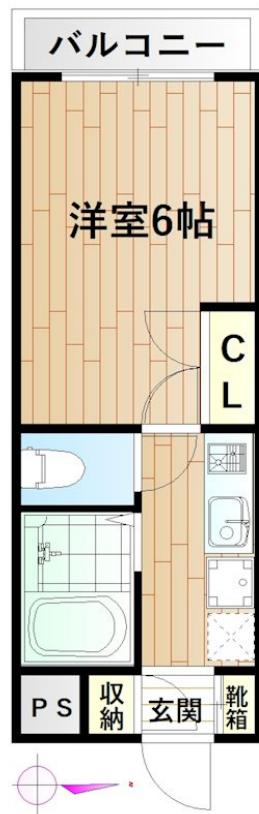
東急東横線・JR横須賀線・南武線利用可能な好立地！

鉄筋コンクリート造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレインソフィア 310号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子237		
交通	横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩7分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	19.38m ²	向き	西
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、IHコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 Concierge24 : 16,500円 [備考] 電気、ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.Sophia-310



神奈川県知事(17)第1256号
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371
E-mail : suzuko@suzuco.co.jp
URL : http://www.suzuco.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%