

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

## 3階角部屋2面採光・エレベーターあります！室

3階角部屋2面採光・エレベーターあります！室内リニューアル済みのお部屋です大変きれいです  
 イッツコム100メガWi-Fi無料コース導入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フルハウス 306号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町1丁目893		
交通	東急東横線 新丸子駅 徒歩13分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37㎡	向き	南東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口システムガスキッチン・独立洗面台・温水洗浄便座・浴室乾燥機・モニターホン・エレベーター・イッツコ		
その他費用	[一時金] CONCIERGE24:16,500円 鍵交換費用:27,500円 [備考] 電気・ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月27日

No.Full-306

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号  
 神奈川県宅地建物取引業協会

**鈴木興業株式会社**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号  
 TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371  
 E-mail: suzucu@suzuco.co.jp  
 URL: http://www.suzuco.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%