

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	0円

## 東急東横線・JR横須賀線・南武線利用可能な好立地！

東急東横線・JR横須賀線・南武線利用可能な好立地！  
エアコン2基設置済！敷地内駐車場（有料）・駐輪場（無料）あります

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレインソフィア 202号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区中丸子237		
交通	横須賀線 武蔵小杉駅 徒歩7分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.38m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可・給湯・独立洗面台・室内洗濯機置場・エアコン2基		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 Concierge24：16,500円 [備考] 電気、ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.Sophia-202



神奈川県知事(17)第1256号  
神奈川県宅地建物取引業協会

鈴木興業株式会社

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号  
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371  
E-mail: suzuko@suzuco.co.jp  
URL: http://www.suzuco.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%