

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

## 鉄筋コンクリート造・南向きの1LDK 浴室追焚き

トイレ・洗面所は防水工事しておりません。その為水まき禁止です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアナ 301号室		
物件所在地	神奈川県川崎市中原区木月祇園町6-37		
交通	東急東横線 元住吉駅 徒歩7分 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.57㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	トイレ・洗面所は防水工事しておりません。その為水まき禁止です。		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ 24: 16,500円 鍵交換: 20,900円 [備考] 電気・ガス供給会社指定あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回総賃料の50% 口座振替手数料 月額440円(税込)		
備考			

情報更新日2026年2月20日

No.Moana-301

お問合せ先



神奈川県知事(17)第1256号  
神奈川県宅地建物取引業協会

**鈴木興業株式会社**

神奈川県川崎市中原区木月1丁目23番1号  
TEL:044-422-4251 FAX:044-433-2371  
E-mail: suzucu@suzucu.co.jp  
URL: http://www.suzucu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%